Gezellige, recent gerenoveerde woning in centrum Schoten!

Constant Neutjensstraat 8, 2900 Schoten | Referentie: 26048-GS-3



Schoten | Huis | € 399.000

OMSCHRIJVING

Gezellige ééngezinswoning, volledig gerenoveerd in 2023!Op zoek naar een **ruime gezinswoning** in het **centrum van Schoten**?Dan is deze **centraal gelegen, gerenoveerde woning** absoluut een bezoek waard!**Indeling – gelijkvloers**Via de **inkomhal** hebben we toegang tot het **gastentoilet + handenwasser.** Verder bereiken we de **lichtrijke leefruimte**, momenteel ingericht als een **gezellige zithoek** en **fijne eetkamer**. Aansluitend vinden we de **volledig geïnstalleerde keuken** eveneens voorzien van de aansluiting van het wasmachine**Indeling – eerste verdieping**De eerste verdieping omvat een ruime **slaapkamer** (20 m²) voorzien van gordijnen op maat met aansluitend een**mogelijkheid tot dressing**.Verder is er een **ruime badkamer** met toilet, lavabo, douchecabine en ventilatie-systeem.**Indeling – tweede verdieping**Op de tweede verdieping bevinden zich **2 slaapkamers** (20 m² – 9 m²), beide op laminaatvloer en verder voorzien van**apart toilet met handenwasser**. **Buitenruimte**Achteraan geniet u van een **oostelijk georiënteerd buitenruimte - makkelijk in onderhoudExtra informatie✔ EPC C-label** – 230 kWh/(m²/j)**✔ Asbestveilig!**✔ Volledige **renovatie** in **2023**✔ Handige kelder + kruipkelder✔ Wordt verkocht onder het registratiestelselInteresse?Laat deze opportuniteit niet aan u voorbijgaan! 03/568 03 03✉ info@vastgoed03.be Vastgoed 03 – plan vandaag nog uw bezoek!

Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige, recent gerenoveerde woning in centrum Schoten!

Constant Neutjensstraat 8, 2900 Schoten | Referentie: 26048-GS-3














Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

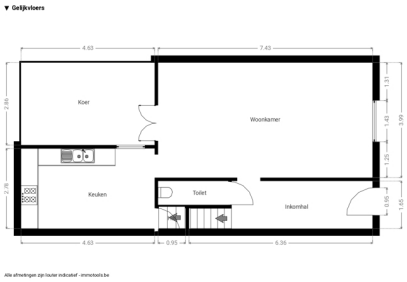
2940 Stabroek

Gezellige, recent gerenoveerde woning in centrum Schoten!

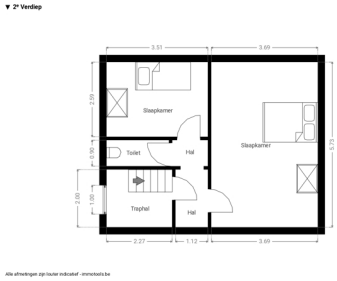
Constant Neutjensstraat 8, 2900 Schoten | Referentie: 26048-GS-3











Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige, recent gerenoveerde woning in centrum Schoten!

Constant Neutjensstraat 8, 2900 Schoten | Referentie: 26048-GS-3

ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Constant Neutjensstraat 8, 2900 Schoten
Slaapkamers	3
Bewoonbare oppervlakte	156 m²
Bouwjaar	1950
Terras 1	14 m²
Epc (kwh/m²/j)	230

INDELING

Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Epc (kwh/m²/j)	230
Datum elektriciteitskeuring	25/10/2024
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	gas cv

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 399.000

Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek