Gezellige woning met potentieel nabij het centrum van Ekeren

Akker 103, 2180 Ekeren | Referentie: 26214-GS



Ekeren | Huis | € 215.000

OMSCHRIJVING

Gezellige woning nabij het centrum van Ekeren! Zoekt u een rijwoning volledig om te vormen naar uw gevoel? Dan is deze woning in Ekeren zeker het bekijken waard!Via de inkomhal komt u in de leefruimte met aansluitend de eetkamer. Beiden zijn voorzien van raampartijen en brengen veel daglicht binnen. Verder vinden we de keuken met aansluitend handige bijkeuken. Deze heeft toegang tot de tuin.De eerste verdieping bevat twee slaapkamers en de badkamer voorzien van bad, toilet en lavabo.Op de tweede verdieping vinden we de derde slaapkamer alsook een handige bergzolder. Achter de woning ligt een tuin met volgroeide beplanting en een terras, boordevol potentieel om er een gezellig geheel van te maken. **Praktisch** EPC label C - 291 kWh / (m² jaar) Bewoonbare oppervlakte: 150 m² Dak 10j geleden vernieuwd Contacteer **Vastgoed03** via **03 568 03 03 | info@vastgoed03.be** voor meer informatie of een bezoek.

Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning met potentieel nabij het centrum van Ekeren

Akker 103, 2180 Ekeren | Referentie: 26214-GS














Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning met potentieel nabij het centrum van Ekeren

Akker 103, 2180 Ekeren | Referentie: 26214-GS








Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellige woning met potentieel nabij het centrum van Ekeren

Akker 103, 2180 Ekeren | Referentie: 26214-GS

ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Akker 103, 2180 Ekeren
Slaapkamers	3
Grondoppervlakte	151 m²
Bewoonbare oppervlakte	150 m²
Bouwjaar	1957
Epc (kwh/m²/j)	291

INDELING

Epc (kwh/m²/j)	291
Epc code	20261116-0003998464-RES-1
Datum elektriciteitskeuring	13/11/2026
Water	Ja
Gas	Ja
Type verwarming	gas cv
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 215.000

Glenn Spaepen

STAGIAIR VASTGOEDMAKELAAR – BEMIDDELAAR

glenn@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek